



Arezzo, lì 30.07.2018

Prot. 1726

*Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, aggiornato con le novità del decreto correttivo D. Lgs. 56/2017 per l'appalto degli interventi di: **manutenzione parte coperture terrazze sopra la prima e seconda galleria del cimitero di Arezzo***

CIG: 7406295BF8 - CUP: C12F17000330005 - CPV: 45112714-3

VERBALE DI GARA - SEDUTA DEL 30.07.2018 ore 9,30 (Proposta di Aggiudicazione)

PARTE PRIMA: PREMESSA

STAZIONE APPALTANTE

Arezzo Multiservizi srl, Via Bruno Buozzi 1 – 52100 Arezzo, Tel. 0575-296467; Fax. 0575-324433 – email: info@arezzolultiservizi.it

DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI

Caratteristiche generali dell'opera: Le opere che formano l'oggetto dell'appalto consistono principalmente in interventi riconducibili alle seguenti lavorazioni: *smontaggio manto di copertura, realizzazione soletta in calcestruzzo, impermeabilizzazione, rimessa manto con docce e discendenti.*

In ogni caso, le specifiche caratteristiche di lavori sono descritte negli elaborati di progetto.

Importo lavori soggetti a ribasso	€.	74.183,90
per costi della sicurezza, non soggetti a ribasso	€.	8.400,87
TOTALE COMPLESSIVO	€.	82.584,77

Oltre ad IVA di Legge.

Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori eseguiti, i lavori si intendono appartenenti **alla categoria "OG1"**.

RESPONSABILE DELLA GARA E R.U.P.

Geom. Massimo Baldoni: Arezzo Multiservizi srl che presiede la seduta.

APERTURA DELLA SEDUTA

PREMESSO CHE:

-Nella seduta del 19.06.2018 veniva redatta la graduatoria che segue delle offerte ammesse alla procedura e veniva dato atto che nessun operatore economico era escluso.

N Pr. invio	Prog.	Ditta	% ribasso	Importo ribassato lavori	Oneri sicurezza	Importo complessivo offerto
01	16	DONATI E DAMIANI SRL, Via Pier della Francesca 39-59100 - PRATO	33,330	49.458,41	8.400,87	57.859,28
03	19	IMPRESA EDILE E STRADALE GUIDI- Via Lago 4/2-61040 Serra S. Abbondio - PESARO URBINO	28,125	53.319,68	8.400,87	61.720,55
04	29	BENNATI SRL, Loc. S. Andrea A Pigli 12-52100	15,090	62.989,00	8.400,87	71.390,42
05	31	EDILNANNINI SRL, Via Michelangelo 134-52100 AREZZO	11,110	65.942,06	8.400,87	74.342,93
02	43	SO.GE.PI COSTRUZIONI SRL - Via Ciro Menotti 83 - 41121- MODENA	10,670	66.268,48	8.400,87	74.669,35

-che l'offerta più bassa è risultata essere quella rimessa dalla ditta **DONATI E DAMIANI SRL**, Via Pier della Francesca 39-59100 - PRATO per un ribasso del 33,33% ed il conseguente importo:

BASE D'ASTA RIBASSATA APPLICANDO IL RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO (74.183,90 - % Ribasso)	€.	49.458,41
ONERI PER LA SICUREZZA	€.	8.400,87
PREZZO COMPLESSIVO OFFERTO	€.	57.859,28

TENUTO CONTO CHE

- l'offerta praticata del 33,33% risulta essere superiore alla soglia dell'offerta anomala del 21,631% ;

-con nota prot. 1339 del 20.06.2018 inviata tramite PEC venivano richiesti alla ditta **DONATI E DAMIANI SRL**, Via Pier della Francesca 39-59100 - PRATO, secondo quanto previsto dall'art. 97 commi 1,5, 4 del D. Lgs. 50/2016;

-che con raccomandata prot. 1485 del 03.07.2018 la ditta **DONATI E DAMIANI SRL**, Via Pier della Francesca 39-59100 - PRATO ha provveduto ad inviare i chiarimenti richiesti.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno **2018**, addì **30** del mese di **Luglio**, ore 9,30 in una sala della Soc. Arezzo Multiservizi srl, il sottoscritto geom. Massimo Baldoni, R.U.P., esaminati gli atti e la documentazione trasmessa, sulla base di un proprio giudizio tecnico ritiene sostenibili le motivazioni esposte e pertanto propone di aggiudicare i lavori in oggetto all'operatore:

DONATI E DAMIANI SRL, Via Pier della Francesca 39-59100 - PRATO per un ribasso del 33,33% ed il conseguente importo:

BASE D'ASTA RIBASSATA APPLICANDO IL RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO (74.183,90 - % Ribasso)	€.	49.458,41
ONERI PER LA SICUREZZA	€.	8.400,87
PREZZO COMPLESSIVO OFFERTO	€.	57.859,28

Si da atto che a mezzo di specifica determina si procederà all'approvazione della proposta di aggiudicazione la cui efficacia è subordinata alla verifica con esito positivo del possesso dei requisiti d'ordine generale e speciale autodichiarati, ai sensi degli artt. 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

A chiusura delle operazioni di gara, viene sottoscritto il presente verbale.

Alle ore 11,30 la seduta viene tolta, di quanto sopra è stato redatto verbale che, previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

IL RUP

F.to Geom. Massimo Baldoni